

Częstochowa, dnia 22.09.2026r.

Politechnika Częstochowska

Dąbrowskiego 69

42-201 Częstochowa

Ogłasza konkurs na wynajem pomieszczeń Klubu Studenckiego RYWAL.

Politechnika Częstochowska, zaprasza do udziału w prowadzonym konkursie dotyczącym najmu pomieszczeń Klubu Studenckiego RYWAL, mieszczących się w Domu Studenckim nr 5 „Maluch”.

Organizatorowi przetargu - Politechnice Częstochowskiej przysługuje prawo do zamknięcia postępowania bez wybrania jakiejkolwiek z ofert, bez podania przyczyny na każdym etapie przetargu.

Minimalna kwota najmu pomieszczeń: **5000,00 zł.** netto plus vat za miesiąc. Opłata czynszowa zostanie odpowiednio powiększona w ratach miesięcznych o należny podatek od nieruchomości, zgodnie z uchwałą Rady Miasta Częstochowy.

Nazwa i siedziba organizatora przetargu:

Politechnika Częstochowska ul. Dąbrowskiego 69

42-201 Częstochowa

Tel.: 34 3250 256

e-mail: dyrektor.administracyjny@pcz.pl

Dane kontaktowe w sprawie przetargu:

Tel.: 34 3250 284; 34 3250 262

e-mail: urszula.michalak@pcz.pl

Lokalizacja

Lokal znajduje się na parterze Domu Studenckiego Nr 5 „Maluch” przy ul. Dekabrystów 26/30 w Częstochowie

Wyposażenie i standard lokalu

Klub jest w pełni przystosowany do prowadzenia działalności gastronomiczno-rozrywkowej. Wnętrze Klubu składa się z części barowej i rozrywkowo – wypoczynkowej.

Zaplecze kuchenne stanowi nowoczesna zabudowa meblowa, lodówka, zmywarka, ekspres do kawy oraz 2 kuchenki mikrofalowe.

W części kuchennej znajduje się również przestrzeń magazynowa zapewniająca możliwość przechowywania dodatkowego asortymentu.

Główna sala wypoczynkowa jest komfortowo urządzona. Przestrzeń została wyposażona w stoliki, krzesła, wygodne kanapy oraz pufy.

W strefie rozrywki znajduje się stół bilardowy oraz zestaw multimedialny (projektor i ekran).

Lokal jest przystosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Warunki najmu

Lokal przeznaczony jest do prowadzenia działalności gastronomicznej, kulturalnej i rozrywkowej skierowanej do społeczności akademickiej oraz osób z zewnątrz uczelni. Szacowana powierzchnia: 118,05 m².

Czas trwania umowy: 01.10.2026 do 30.09.2027

Ograniczenia dotyczące prowadzenia działalności

Bezwzględnie zakazuje się :

- a) Sprzedaży alkoholu.
- b) Instalowania automatów do gier hazardowych.
- c) Sprzedaż produktów mogących powodować działanie podobne do substancji psychotropowych lub odurzających, w szczególności tzw. dopalaczy.

Dodatkowe informacje

Klub mieści się w budynku mieszkalnym dlatego działalność musi być prowadzona zgodnie z regulaminem i poszanowaniem ciszy nocnej, która obowiązuje od 23.00 do 6.00.

Najemca zobowiązany jest do wyposażenia lokalu w podliczniki przed formalnym rozpoczęciem działalności.

Termin, sposób i miejsce złożenia ofert:

1. Oferta musi być złożona w języku polskim
2. Oferta na najem klubu studenckiego musi zawierać:
 - a. Oferowaną miesięczną opłatę czynszową netto.
 - b. Imię, nazwisko i adres oferenta, lub nazwę firmy i jej siedzibę,
 - c. Określenie rodzaju działalności, którą oferent planuje prowadzić,
 - d. Adres poczty elektronicznej przeznaczony do kontaktu
 - e. Formularz ofertowy
 - f. Klauzulę informacyjną RODO
 - g. Paraflowany projekt umowy najmu
3. Ofertę w zaklejonej kopercie z napisem:
„Przetarg na najem pomieszczeń Klubu Studenckiego RYWAL” należy złożyć w wersji papierowej do dnia **28.09.2026r.** do godz. **12.00** na adres:
Politechnika Częstochowska
Ul. Dąbrowskiego 69
42-201 Częstochowa pok. 156
4. Wybór oferty odbędzie się w ciągu 7 dni od dnia określającego termin składania ofert.
5. Komisja wybierze oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę.
6. O wynikach przetargu Organizator poinformuje Oferentów, którzy złożyli oferty w wyznaczonym terminie.

Załączniki:

- formularz ofertowy
- projekt umowy
- klauzula RODO

Oględzin lokalu można dokonać od poniedziałku do piątku od godz. 8.00 do 14.00