

Ogłoszenie o wynajmie budynku – przy ul Akademickiej 3A
Politechnika Częstochowska, ul. Dąbrowskiego 69 , 42-201
Częstochowa

OGŁASZA:

Pisemny konkurs na wynajem nieruchomości położonej w Częstochowie przy ul. Akademickiej 3 .

Szczegółowy opis nieruchomości znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej Politechniki Częstochowskiej w zakładce *Ogłoszenia o sprzedaży/najmie i inne*:

- **Miejsce i termin, w którym można obejrzeć przedmiot wynajmu;**

Przedmiot postępowania konkursowego można oglądać w dniach: 15.09.2026 do 29.09.2026, w godzinach od 8:00 do 13:00, po uprzednim uzgodnieniu terminu pod numerem tel. 34 32 50 474,

- **Cena wywoławcza**

Cena wywoławcza netto wynajęcia nieruchomości wynosi:

20 000,00 netto (słownie: dwadzieścia tysięcy zł), za miesiąc

Okres najmu 10 lat

w tym:

- **Wadium**

Warunkiem przystąpienia do konkursu jest wpłacenie wadium w wysokości 20 000,00 netto (słownie: dwadzieścia tysięcy zł nr rachunku: 37 1600 0003 1079 1782 1000 0175 przed terminem otwarcia ofert.

Wadium wniesione w pieniądzu zostanie uznane za złożone z chwilą wpływu na rachunek bankowy wskazany przez Organizatora. Wadium, za wyjątkiem wadium wniesionego przez Oferenta, który wygrał przetarg, bez odsetek zostanie zwrócone niezwłocznie uczestnikom postępowania konkursowego po odwołaniu, zamknięciu

lub rozstrzygnięciu konkursu, jednak nie później niż w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Politechniki Częstochowskiej informacji o odwołaniu, zamknięciu lub rozstrzygnięciu konkursu . Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra konkurs zalicza się na poczet ceny najmu.

Pisemne oferty na załączonym formularzu (zał. nr 2), w zamkniętych kopertach z napisem „Konkurs wynajem nieruchomości położonej w Częstochowie, przy ul. Akademickiej 3A nie otwierać przed dniem 30.09.2026 roku do godz.13:30” należy składać w Biurze Dyrektora ds. Administracyjnych (w dni robocze w godzinach od 8:00 do 14:00) lub przesłać pocztą na adres: ul. Dąbrowskiego 69, 42-201 Częstochowa, pok. 156 **do dnia 29.09.2026 r. do godz. 14:00.**

Liczy się data wpływu oferty.

- **Oferta powinna zawierać:**

- oferowaną cenę netto miesięcznego najmu nieruchomości,
- imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę firmy i jej siedzibę,
- Jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inna jednostka organizacyjna oferta winna zawierać ponadto NIP, REGON lub KRS (jeżeli dotyczy), umowę spółki cywilnej (jeżeli dotyczy). W przypadku zamiaru wspólnego najmu nieruchomości przez więcej niż jednego oferenta, należy złożyć wspólną ofertę, określającą udziały w tym wynajmie, a każdy z oferentów dołącza odpowiednio własny NIP, REGON, KRS. Oferta zostanie przyjęta, jeżeli suma udziałów wynosić będzie 100%,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami konkursu opisanymi w regulaminie konkursu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- kopię dowodu złożenia wadium. W przypadku wspólnej oferty przez więcej niż jednego oferenta, wadium zostanie uznane za prawidłowo złożone, jeżeli łącznie wynosić będzie **20 000,00 zł netto**
- oświadczenie, na jaki numer rachunku bankowego należy dokonać ewentualnego zwrotu wadium,

- pełnomocnictwo osoby/ firmy składających ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu osoby/ firmy składającej ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów.

W przypadku zaistnienia braków formalnych komisja konkursowa może zwrócić się do oferenta o złożenie w wyznaczonym terminie pisemnych wyjaśnień lub uzupełnienia oferty.

Oferty i wadia złożone po terminie zostaną odrzucone.

W przypadku wygrania konkursu i uchylenia się od zawarcia umowy tj. niestawienia się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, lub w przypadku wadliwego umocowania jego przedstawicieli do podpisania umowy, Politechnika Częstochowska może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje można uzyskać pod numerami telefonów: 34 32 50 425, 34 32 50 474 od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00.

Politechnika Częstochowska zastrzega sobie prawo przedłużenia terminu składania ofert, odstąpienia od konkursu bez podania przyczyny oraz jego zamknięcia bez wyboru którejkolwiek z ofert. Zgłoszonym oferentom nie przysługuje jakiegokolwiek roszczenie wobec organizatora konkursu z tego tytułu.

Przed przystąpieniem do konkursu należy zapoznać się z regulaminem konkursu.

Pliki do pobrania:

Ogłoszenie o wynajmie nieruchomości

Zał. nr 1: Regulamin wynajmu nieruchomości wraz z Klauzulą RODO

Zał. nr 2: Formularz ofertowy