**Kanclerz Politechniki Częstochowskiej**

Zaprasza do składania ofert na wynajem sali wykładowej pod działalność edukacyjną, w budynku Biblioteki Głównej Politechniki Częstochowskiej przy Al. Armii Krajowej 36.

1. **Przedmiot najmu**

Przedmiotem najmu jest sala wykładowa nr 309 o powierzchni 75 m2, znajdująca się w budynku Biblioteki Głównej Politechniki Częstochowskiej przy Al. Armii Krajowej 36 w Częstochowie na prowadzenie działalności edukacyjnej od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 20:00.

1. **Najistotniejsze warunki dotyczące umowy**
2. Przewidywane rozpoczęcie działalności w IV kwartale 2023 roku.
3. Umowa najmu na rok z możliwością przedłużenia, 3-miesięczny okres wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. Czynsz najmu: stawka netto x 1 m2 powiększona odpowiednio o należny podatek VAT. Ustala się cenę minimalną za jeden m2 w kwocie 20 zł miesięcznie netto. W czynszu uwzględnione są wszystkie media.
5. **Termin i warunki składania ofert**
6. Oferta powinna zawierać następujące dane:

1. Imię i nazwisko, pełna nazwa firmy, adres, NIP.
2. Pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami oferty zawartymi
w ogłoszeniu, warunkami lokalowymi oraz przyjęciu ich bez zastrzeżeń.
3. Oferty należy składać osobiście do **dnia 15.09.2023 roku do godziny 11:00
w Sekretariacie Kanclerza, ul. Dąbrowskiego 69, pok. 156 – I piętro** lubprzesłać na adres**: 42-201 Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 69, pok. 156. Ofertę należy złożyć lub przesłać w zaklejonej kopercie z dopiskiem „WYNAJEM SALI POD DZIAŁALNOŚĆ EDUKACYJNĄ W BUDYNKU** BIBLIOTEKI GŁÓWNEJ **POLITECHNIKI CZĘSTOCHOWSKIEJ”.** Oferta przesłana pocztą musi wpłynąć na Politechnikę do godziny 11:00 do 15.09.2023 roku. Oferty, które wpłyną po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.
4. W formularzu ofertowym należy podać miesięczny czynsz oferowany przez potencjalnego najemcę za 1 m2.
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.09.2023 r. o godz. 11:15 w budynku głównym Rektoratu PCz, ul. Dąbrowskiego 69 w Częstochowie, pok. 156.

**Politechnika Częstochowska zastrzega sobie prawo odstąpienia od wyboru którejkolwiek z ofert i unieważnienia całości postępowania bez podania przyczyny. Zgłoszonym oferentom nie przysługuje roszczenie wobec Politechniki z tego tytułu.**

Oględziny sali w terminie od 11.09. do 13.09.2023 roku w godzinach 10:00 – 11:00 po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym.

Formularz ofertowy w załączeniu (załącznik nr 1).

Szczegółowe informacje w sprawie można uzyskać w Dział Administrowania Nieruchomościami Politechniki Częstochowskiej,

tel. 34 3250474.

mail: nieruchomosci@pcz.pl

Kanclerz Politechniki Częstochowskiej

Dr inż. Arkadiusz Kociszewski